

EMPLAZAMIENTO



CUADRO DE SUPERFICIES

| PLANTA BAJA | |
|---|----------------------------|
| Vestibulo | 3,82 m ² |
| Salón-Comedor | 30,42 m ² |
| Cocina | 8,78 m ² |
| Escalera | 7,05 m ² |
| Aseo | 2,90 m ² |
| Total Sup. Útil Exterior P. Baja | 52,97 m² |

| PLANTA PRIMERA | |
|--|-----------------------------|
| Distribuidor | 4,25 m ² |
| Dormitorio Principal | 11,12 m ² |
| Dormitorio 2 | 10,12 m ² |
| Dormitorio 3 | 10,11 m ² |
| Vestidor | 4,06 m ² |
| Baño Principal | 3,83 m ² |
| Baño 2 | 3,83 m ² |
| Total Sup. Útil Exterior P. Primera | 47,32 m² |
| TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR VIVIENDA | 100,29 m² |

| PLANTA BAJA | |
|--|----------------------------|
| Aparcamiento Entrada Vivienda | 26,24 m ² |
| Terraza Descubierta | 13,66 m ² |
| Jardín | 17,05 m ² |
| Armario Técnico | 0,52 m ² |
| Armario Técnico | 0,74 m ² |
| Total Sup. Útil Exterior P. Baja | 58,21 m² |
| TOTAL SUP. ÚTIL EXTERIOR VIVIENDA | 58,21 m² |

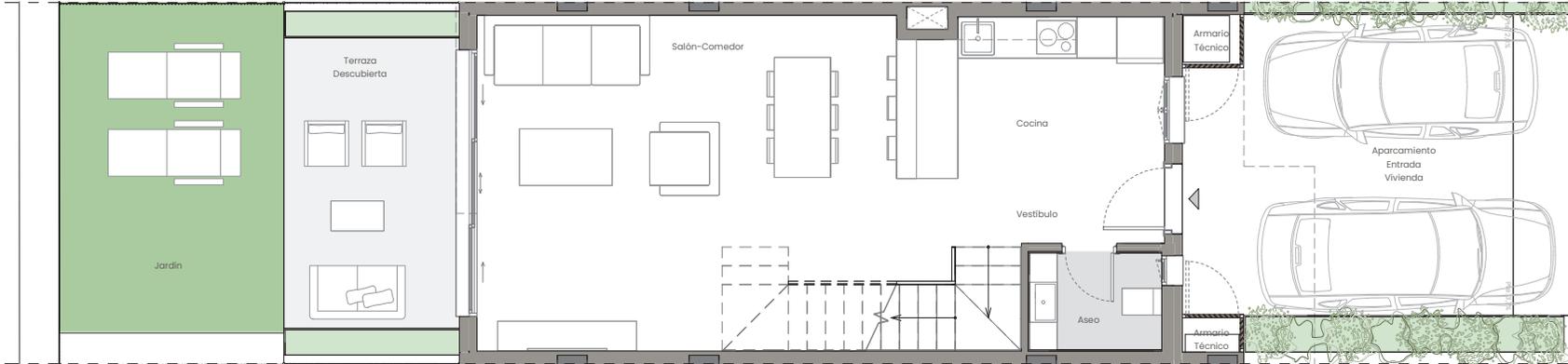
| | |
|--|-----------------------------|
| Superficie construida propia | 124,30 m² |
| Superficie construida con ZZCC* | 127,42 m² |

| Según Decreto BOJA 218/2005 | |
|---------------------------------------|-----------------------------|
| Superficie útil total | 110,32 m² |
| Superficie construida con ZZCC | 140,16 m² |

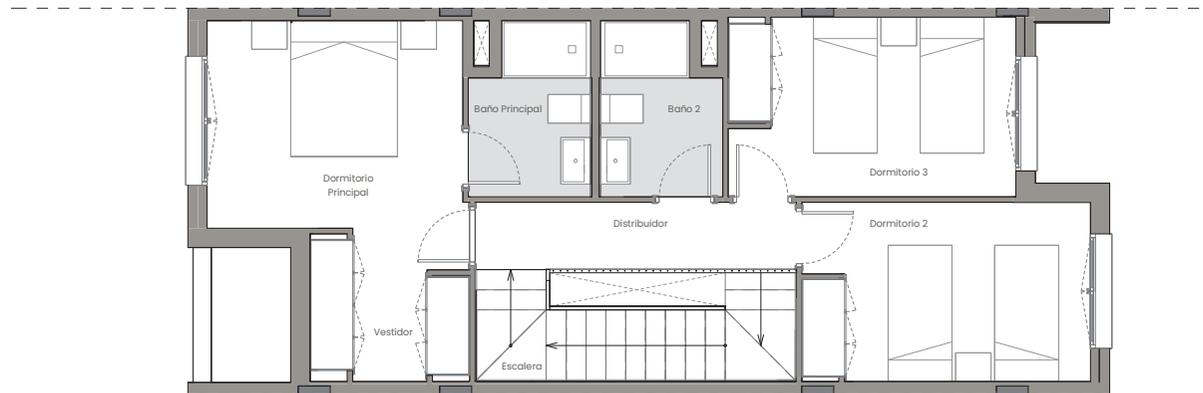
*No se incluyen terrazas

| | |
|-------------------------|----------------------|
| Superficie TOTAL Jardín | 21,87 m ² |
|-------------------------|----------------------|

| | |
|------------------------------|-----------------------------|
| SUPERFICIE DE PARCELA | 127,62 m² |
|------------------------------|-----------------------------|



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

DEPARTAMENTO TÉCNICO
01
Revisión: 05/03/2025
Fecha:

Bloque 08 - Vivienda 080 +51,50m

0 1 2 3 4 5m

La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas y jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. El mobiliario, incluido el de cocina, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.